



OBECNÍ ÚŘAD KTOVÁ

IČO: 00580821
TEL: 724 181 298, 605 760 176

Obecní úřad Ktová
Ktová 62
Rovensko pod Troskami
512 63

Ve Ktové dne: 21.5.2024

Odpověď k žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Obecní úřad obdržel dne 19.5.2024 Vaši žádost dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu informací, v níž požadujete následující informace:

1) Mohu jako majitel pozemku p.č. 473/4 v k.ú. Ktová tento třeba jen částečně využívat k zemědělským účelům (chovu včel)?

Sdělujeme následující: Dle platného Územního plánu (změna č.1) je tento pozemek veden jako sídelní zeleň, záleží tedy na stavebním úřadu nebo na souhlasu odboru rozvoje městského úřadu Turnov zda povolí Vámi požadované využití pozemku.

2) Z jakého důvodu byl soukromý pozemek p.č.473/4 v k.ú. Ktová zapsán do Územního plánu obce (vydaný dne 29.3.2023) jako Plocha veřejných prostranství – sídelní zeleň, veřejná obytná zeleň?

Sdělujeme následující: Naším záměrem bylo vytvořit plochu veřejné zeleně a pozemek p.č. 473/4 byl architektem takto označen současně s pozemkem 473/13, na kterém je plánováno vybudování této aktivity. Pozemek p.č. 473/13 je ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu a tímto můžeme pozemek získat od SPÚ bezúplatným převodem. Vlastník pozemku p.č. 473/4 v době přípravy změny č.1 Územního plánu Ktová nepodal námitku. Měli jsme za to, že s touto změnou souhlasí.

3) Jaký má obec záměr se soukromým pozemkem, pokud si tento určila jako plochu veřejného prostranství?

Sdělujeme následující: Obec nemá právo nakládat se soukromým majetkem, a proto nemá obec žádné plány k využití tohoto pozemku.

4) Kdo určuje využití veřejné obytné zeleně na soukromém pozemku?

Sdělujeme následující: Využití navrhuje v dokumentu vybraný projektant, který zpracovává Územní plán nebo jeho změny v součinnosti s obcí a orgány státní správy. Následné skutečné využití pozemku si určuje vlastník sám v mezích platného Územního plánu.

Jiřina Bobková
starostka obce